

CSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK 9/2008. (VI. 24.) rendelete

a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásokról, és a közterület használati díj mértékének és fizetési módjának megállapításáról, és annak szabályairól

Csány község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 16. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 54. § (1) bekezdésben foglaltakra a következő rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet célja:

- a) azon helyi szabályok megállapítása, amelyek községképi, község rendezési, környezetvédelmi, és közlekedés biztonsági szempontok figyelembevételével határozzák meg a közterület használat szabályait, lakossági igényekre, műemlékvédelmi, közlekedésbiztonsági szempontokra tekintettel,
- b) a közterület-használati díj mértékének, és fizetési módjának meghatározása,
- c) szabályozása az engedély nélkül tárolt, üzemképtelen járművekkel kapcsolatos eljárást.

2. §

A rendelet tárgyi hatálya

A rendelet **tárgyi hatálya kiterjed:**

- a) az ingatlan-nyilvántartásban közterületként (közút, járda, tér, közpark) nyilvántartott belterületi földrészletekre, továbbá,
- b) a belterületi földrészletek, illetőleg építmények (épületárkádok alatti járda) közhasználatra átadott részére (a továbbiakban együtt: közterület).

3. §

A rendelet személyi hatálya

A rendelet **személyi hatálya** kiterjed minden természetes, és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik állandó, vagy ideiglenes jelleggel Csány község területén tartózkodnak és tevékenykednek.

4. §

Általános rendelkezések

- 1) A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően – állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával- a rendeletben foglalt kivételekkel mindenki ingyenesen használhatja.
- 2) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához közterület-használati engedély szükséges.

- 3) A közterület használatáért a közterület – használati engedély birtokában a használó használati díjat köteles fizetni, e rendelet 12. §-a szerint.
- 4) A díjszabást a Képviselő-testület évente január 31-ig felülvizsgálja.
- 5) Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenységet (ide értve az önálló hirdető berendezések, figyelmeztető, és tájékoztató táblák elhelyezését is) jogszabály, valamely hatóság, vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához köti, a közterület-használati engedély csak az engedély, hozzájárulás megléte esetén adható meg.
- 6) Az engedélyes köteles a használat során az igénybe vett területet, és környezetét tisztán tartani, és gondozni.

5. §

A közterület–használati engedély

- 1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.
- 2) Ha a közterület állandó jellegű használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület, vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építési (létesítési) engedély iránti kérelemben az építtetőnek kell kérnie.
- 3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a tulajdonosnak, vagy a kivitelezőnek kell kérnie.
- 4) A közterület-használati engedélyt az 1. számú melléklet szerinti kérelem kitöltésével kell igényelni.
- 5) Az engedély iránti kérelemhez az engedélyező hatóság felhívására be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot.
- 6) A közterület-használati engedély iránti kérelem illetékköteles; az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. Törvénynek az államigazgatási eljárási illetékekre vonatkozó szabályai szerint kell eljárni.

6. §

A közterület-használati engedély igénylésének esetei

- 1) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:
 - a) a közterületre 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, egyéb – nem önálló - hirdető berendezés, cég- és címtábla elhelyezéséhez,
 - b) árusító fülke (élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé), árusító pavilon, büfé kocsik közterületi elhelyezéséhez,
 - c) önálló hirdető berendezések, reklámtáblák, hirdető oszlopok, árubemutató vitrinek közterületi elhelyezéséhez,
 - d) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, sít, illetve építési törmelék konténerben történő közterületi tárolásához,
 - e) kiállítás, alkalmi vásár céljára igénybevett közterület használatához,

- f) vendéglátó ipari előkert, és vendéglők, kereskedelmi és szórakoztató egységek, intézmények által elfoglalt közterület igénybevételéhez,
- g) cirkusz (sátoros, illetve vándorcirkusz) céljára igénybevett közterület használatához,
- mutatványos tevékenység
- h) üzleti rakodás céljára igénybevett közterület használatáért, üzleti szállítás, vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra,
- i) filmforgatáshoz, televíziós felvételhez szükséges technikai terület igénybevételéhez (kivéve a helyi közérdekű televíziós és filmfelvételeket),
- j) távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, postai levélszekrény közterületi elhelyezéséhez,
- k) elektromos kapcsolószekrény, transzformátor állomás, egyéb elektromos berendezés közterületi elhelyezéséhez,
- l) víz, és csatornázási műveknek, a gázműveknek, valamint a köztisztaságot végző egyéb szerveknek a közérdekű feladataik ellátásával kapcsolatos építmények, és tárgyak elhelyezésére,
- m) szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút, alakzatos zászlórúd, és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok, stb.) elhelyezésére, kivéve az Önkormányzatot,
- n) fizetőparkoló üzemeltetésére,
- o) sport- és kulturális rendezvények céljára, kivéve az Önkormányzat szervei, és intézményei,
- p) a kereskedelmi, és szolgáltató létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek biztosítása, kialakítása céljára,
- q) közhasználatra még át nem adott közterületnek, (pl. meg nem nyitott utca) ideiglenes használatára,
- r) lakosság számára a közterületekre kihelyezett konténerek, továbbá a hulladékhasznosítási célból elhelyezett hulladékgyűjtők közterületi elhelyezéséért, kivéve Önkormányzat,
- s) közterületi ivókutak elhelyezéséért, kivéve Önkormányzat,
- t) választással, népszavazással kapcsolatos kampánytevékenység végzése céljából igénybe vett közterület használatához. (pl.: kampánysátor, kampánystand),
- u) közműbekötéssel kapcsolatos közterület- bontás során igénybevett közterület-használata,
- v) közműberuházással, közműfelújítással kapcsolatos közterület-használat, építőanyag, munkagép, munkaeszköz, lakó, vagy szerszámtároló konténer közterületen történő tárolása, kivéve az Önkormányzatot,
- w) közterületen elhelyezett kerékpár-tárolók elhelyezésére.

7. §

Közterület – használati engedélyhez nem kötött tevékenységek

1) Az alábbi tevékenységekhez nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda)

- területének elfoglalásához,
b) az úttartozékok, és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
c) a közterületen, illetőleg az alatt, vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek hibaelhárítása érdekében végzett munkához.
d) azonnali hibaelhárítás céljából az elektromos-, a gáz-, a víz- és csatorna hálózat üzemeltetőinek.

8. § Az engedélyező hatóság

- 1) A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos ügyekben a Polgármester jár el.
- 2) A kérelmet a Polgármesterhez kell e rendelet 1. számú mellékletében szereplő minta szerint benyújtani.
- 3) A közterület állandó jellegű használata építmény létesítése céljára a funkció megkötésével hagyható jóvá, továbbá feltételeként ki kell kötni, hogy az engedélyes meghatározott időn belül az építési engedélyt köteles megszerezni, illetve a felépítményt a szerződés lejártakor köteles a közterületről térítésmentesen –saját költségen- elszállítani.
- 4) A közterület rendszeres használatára a használóval területbérleti szerződést lehet kötni a Képviselő – testület hozzájáruló határozata alapján. A területbérleti szerződés aláírására a Polgármester jogosult.
- 5) Egyedi szerződéskötés esetén el lehet térni a rendelet 2. számú mellékletében meghatározott díjaktól.

9. § Az engedély megadása, elutasítása

- 1) Az engedély megadása során figyelembe kell venni a helyi építésügyi szabályzatot, a szabályozási terveket, a faluképi és műemlékvédelmi, a köztisztasági, továbbá a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket, s ellenőrizni kell az egyéb feltételek (pl. vállalkozói igazolvány, működési engedély) meglétét is.
- 2) A közterület-használati engedély másra át nem ruházható.
- 3) A közterület-használati engedélynek az 1. számú mellékletben felsoroltakat kell tartalmaznia.
- 4) Az anyagok, és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset-, tűz- és egészségvédelmi óvórendszabályoknak előírt módon történhet.
- 5) Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben:
 - a) szükség szerint elő kell írni a közterület felől a faluképi követelményeket kielégítő, takaró-védőkerítés létesítését,

b) elő kell írni, ha a járdát teljes szélességben el kell foglalni, és a gyalogközlekedés a

másik oldalon lévő járdára nem terelhető át, az engedélyes köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót létesíteni, és azt szükség szerint nappal is megvilágítani, továbbá a közlekedés útjában álló oszlopokat, és ezek alátéteit jól láthatóvá tenni.

6) Az utcai árusítás céljára szolgáló közterület-használati engedélyben azt is meg kell jelölni,

hogy az árusítás építményből, illetőleg meghatározott helyen, vagy körzetben járműről, vagy más módon történhet-e.

7) Élelmiszer utcai árusítására közterület-használati engedélyt kiadni csak idény - jelleggel, az

adott élelmiszer árusításához jogszabályban előírt feltételek, szakhatósági engedélyek megléte esetén lehet.

8) Az engedély megadása, vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:

a) az engedélyt kérővel,

b) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal,

c) élelmiszerárusítás esetében az állami közegészségügyi felügyelővel, továbbá

d) a közterület-használati díj beszedésével megbízott szervvel.

10. §

Az engedély érvénye

1) Az engedély lehet:

a) ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig,

b) megállapított feltétel bekövetkeztéig,

c) visszavonásig érvényes.

2) A közterület-használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.

3) A határozott időre szóló közterület-használati engedély, - melynek legrövidebb időtartama legalább 1 hét - kérelemre többször meghosszabbítható.

4) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot -minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani, a hatóság által előírt módon. Ellenkező esetben a hatóság az engedélyes terhére állíttatja helyre a közterületet. Közérdekből történő visszavonás esetén az engedélyező hatóság ettől eltérő döntést is hozhat

5) Közhasználatú zöldterületek használata esetében az engedélyes köteles a növényzet megfelelő védelméről gondoskodni, és a tevékenység befejezését követő 8 – külön engedéllyel 15 - napon belül az eredeti állapotot helyreállítani.

6) A választási kampány ideje alatt a közterületen elhelyezett propaganda-anyagok eltávolítása annak a kötelessége, aki azt elhelyezte, vagy akinek az érdekében azt elhelyezték. A plakát eltávolítását legkésőbb a szavazást követő 30 napon belül el kell végezni.

7) A meghatározott időre szóló engedély érvénye - az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejártá előtt legalább 3 nappal benyújtott kérelmére - meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időszakra szüneteltethető.

- 8) Meghosszabbításra a kérelem beadására vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.
9) Az engedély érvényének meghosszabbítására irányuló eljárás során az engedélyt kiadó köteles ellenőrizni, hogy a közterület használója a jogszabályban előírtakat betartja-e.

11. §

Nem adható közterület-használati engedély

1) Nem adható közterület-használati engedély:

- a) közlekedési területre, csak a közlekedési szakhatóság előzetes hozzájárulásával,
- b) műemlékileg, vagy egyéb szempontból védett területre, csak a műemléki, illetve egyéb szakhatóság előzetes hozzájárulásával,
- c) tűz és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, tűzijáték kivételével,
- d) az eseti rendezvények kivételével szeszes ital árusítására,
- e) szexuális áruk forgalmazására,
- f) teher és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, vontató munkagép, pótkocsi, 12 főnél nagyobb befogadóképességű autóbusz közúton, közterületen való tárolására,
- g) üzemképtelen, illetve forgalomból ideiglenesen, vagy véglegesen kivont jármű tárolására,
- h) a lakosság nyugalma, a közrend, a közérdeket, és a közérkölcst sértő tevékenység végzésére,
- i) környezetszennyező, közbiztonságot veszélyeztető, egészséget károsító tevékenységre,
- j) egy éven belül annak, akinek előzőleg az engedélyt szabálytalan közterület-használat miatt visszavonták, illetve annak, aki az engedélyben szereplő díjat nem fizette meg,
- k) a KRESZ előírásait sértő tevékenységre, illetve a közúti közlekedést szabályozó táblák, egyéb közúti jelzések, berendezések 10 méteres körzetében nem adható ki engedély,
- l) közterületi zöldfelületen kereskedelmi és szolgáltató tevékenységre, járművek tárolására, a helyben szervezett rendezvények kivételével,
- m) kézből történő alkalmi árusítás céljára igénybe vett közterület használatához,
- n) épített, vagy előre gyártottan telepített személygépkocsi tárolók elhelyezésére,
- o) közterületen göngyöleg nem tárolható, az üzletek saját területükön, illetve épületükön belül kötelesek annak elhelyezéséről gondoskodni.

12. §

A közterület-használati díj mértéke, fizetésének módja

- 1) Az engedélyes közterület használati díjat köteles fizetni.
- 2) A területbérleti szerződés alapján a bérlő a közterület-használatáért bérleti díjat köteles fizetni.

- 3) A díj mértékét a 2. számú melléklet tartalmazza. Egyedi szerződéskötés esetén el lehet térni a rendelet 2. számú mellékletében meghatározott díjaktól.
- 4) A fizetendő közterület-használati díj összegét, és megfizetésének határidejét, módját a határozatban kell meghatározni.
- 5) A bérleti díj összegét, és megfizetésének határidejét, módját a szerződésben kell meghatározni.
- 6) Az engedélyes a közterület-használati díjat, a bérlő pedig a bérleti díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- 7) A díjszabás alapja, módja:
 - a) a létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény tényleges alapterületét és az ahhoz esetlegesen szükséges csatlakozó terület nagyságát kell minden esetben figyelembe venni,
 - b) cég-, cím-, és hirdetőtábla, hirdető berendezés, transzparens elhelyezése esetén annak felületét kell alapul venni, a helyi építési szabályzat előírásainak figyelembe vételével,
 - c) a fizetendő díj szempontjából minden megkezdett nap, és négyzetméter egésznek számít. Havi és éves díjszabás esetén a fizetendő díj összegét a kért használati idővel arányosan kell meghatározni.
- 8) A közterület-használati díj, valamint a bérleti díj befizetésének tényét a befizetésre megszabott határidő lejártát követő 8 napon belül –a befizetést igazoló irattal (csekkkel, számlával) –a Polgármesteri Hivatalban igazolni kell.
- 9) A be nem fizetett közterület-használati díj utólagos behajtása tekintetében az adóigazgatás általános szabályait kell alkalmazni.
- 10) A közterület-használati díjából származó bevételek az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapját illetik.
- 11) Amennyiben az engedély nélküli, vagy az engedélytől eltérő közterület-használat időtartama, illetve kezdete nem állapítható meg, úgy egy hónapra visszamenőlegesen kell a díjat megállapítani.
- 12) A közterület rendeltetésétől, illetve a kiadott közterület-használati engedélytől eltérő használata esetén az engedélyesnek a már esedékessé vált, és kifizetett közterület használati díjat visszakövetelnie nem lehet.

13. §

Mérlegelési jogkörben adható mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

- 1) A Polgármester a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól, kérelemre részben, vagy egészben felmentést adhat:
 - a) ha azt az engedélyt kérő jövedelmi, vagyoni, vagy szociális helyzete indokolja, jótékony, és közcélú rendezvényhez,
 - b) választásokkal, illetve népszavazással kapcsolatos hirdetések elhelyezésére, választási kampányra történő igénybevétel esetén,
 - c) egészségvédelmi, környezetvédelmi bemutatón, valamint előre bejelentett és engedélyezett tüntetésen és vallási ünnepen résztvevőknek.

14. §

Nem kell közterület-használati díjat fizetni

1) Nem kell közterületi–használati díjat fizetni az alább felsorolt esetekben:

- a) a fegyveres erőknek, fegyveres testületeknek, rendészeti szervezeteknek, mentőknek, vízügyi szolgálatoknak a közterület-használatáért, illetve az ott elhelyezett létesítményeik elhelyezéséért,
- b) a víz és csatornázási műveknek, gázműveknek, valamint a köztisztasági tevékenységet végző egyéb szervezetek a közérdekű feladataik ellátáshoz szükséges közterület használatáért,
- c) a tömegközlekedési szolgáltatást végző vállalatoknak a feladatuk ellátását szolgáló létesítményeik közterületi elhelyezéséért,
- d) szobrok, emlékművek, díszkutak, vízmedencék, szökőkutak, alapzatos zászlórudak, és köztárgyak elhelyezéséért,
- e) a katasztrófavédelmi szervezeteknek a közvetlen életveszély elhárításához szükséges közterület-használatáért,
- f) a műemlékvédelem alatt álló építmények felújítási munkáival kapcsolatos közterület-használatáért,
- g) a közterület - fenntartási, építési munkákkal kapcsolatos létesítmények, anyagok, eszközök ideiglenes közterületi elhelyezéséért,
- h) a lakosság számára a közterületekre kihelyezett konténerek, továbbá a hulladékhasznosítási célból elhelyezett hulladékgyűjtők közterületi elhelyezéséért,
- i) közterületi ivókutak elhelyezéséért,
- j) üzleti rakodás céljára – este 22 és reggel 6 óra között – igénybevett közterület használatáért,
- k) a köztisztasággal kapcsolatos építmények, és tárgyak közterületi elhelyezéséért,
- l) elektromos kapcsolószekrény, transzformátor állomás, egyéb elektromos berendezés közterületi elhelyezéséért,
- m) távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, postai levélszekrény közterületi elhelyezéséhez.
- n) az önkormányzat, és intézményei által alkalmanként szervezett rendezvények közterület-használata,
- o) az önkormányzat intézményei, valamint az önkormányzati ingatlanok helyreállításával, felújításával kapcsolatos közterület használata,
- p) sport-, és kulturális rendezvények céljára,
- q) a kereskedelmi, és szolgáltató létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek használata céljára,
- r) lakossági közművek bekötése esetén a munkamegkezdését követő 48 órán belül.

15. §.

A közterület használatára vonatkozó tilalmak, és korlátozások

- 1) Gépjármű-javító, karbantartó tevékenységet, valamint közúti közlekedési szolgáltatást végző jogi személyek, jogi személyiség nélküli társaságok, és egyéni vállalkozók közúton, vagy más közterületen a szolgáltatáshoz használt járműveket, illetve gépjárművet és mezőgazdasági gépeket nem tárolhatják.
- 2) Az 1) bekezdésben foglaltakat kell alkalmazni azokra az autóbuszokra, tehergépkocsikra, mezőgazdasági vontatókra, lassú járművekre és járműszerelvényekre is, amelyeket nem közúti közlekedési szolgáltatáshoz használnak.
- 3) Székhellyel, telephellyel nem rendelkező kereskedők közterületen nem árusíthatnak.
- 4) Üzemképtelen (forgalomképtelen) járművet közterületen tárolni tilos. Üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására közterület-használati engedély nem adható ki.
- 5) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen (forgalomképtelen) jármű:
 - a) hatósági engedéllyel, vagy jelzéssel nem rendelkező olyan jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
 - b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű,
- a) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan, mert hiányos, vagy roncs, vagy sérült.
- 6) Az üzembentartó, vagy tulajdonos az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles a közterületről hivatali felszólításra 8 napon belül eltávolítani.
- 7) Tilos a közterületet, a közterületi zöldterületet – különös tekintettel az ingatlan előtti utcafrontra - engedély nélkül bármilyen formában (kövekkel, kerítéssel, karókkal, sövényvel, stb.) ideiglenesen, vagy állandó jelleggel elkeríteni, illetve a magántulajdonú ingatlanhoz abból hozzakeríteni.
- 8) Közterületen építési törmeléket, sített tárolni kizárólag konténerben lehet (a konténer közterületen való tárolása 48 óráig ingyenes).

16. § Reklámtevékenység

- 1) A falu közterületén reklám- és hirdetőtábla felállítása kérelemre, közterület-használati engedély birtokában történhet, figyelemmel az egyes termékek reklámozására vonatkozó hatályos rendelkezésekre, és a helyi építési szabályzatra.
- 2) A hirdető-berendezések fogalmkörébe tartozik minden olyan eszköz és a KRESZ-ben, illetve az ágazati szabályokban nem szereplő tábla, amelynek célja az, hogy a közlekedők figyelmét valamilyen szolgáltatásra, gyártmányra, termékre, eseményre, létesítményre, stb. felhívja. Nem minősül hirdető táblának az adott ingatlanon folyó építkezés építési adatairól tájékoztató tábla.
- 3) A kérelemben meg kell jelölni a tábla méretét, anyagát, színét, szövegét, a tábla kihelyezési helyét, rajzát. A kérelemhez csatolni kell a közúti igazgatóság esetleges hozzájárulását.
- 4) Reklámtábla lakott területen útcsatlakozástól, kijelölt gyalogátkelőhelytől 150 méteren belül csak a burkolat szélétől 10 méterre, illetve azon kívül helyezhető el. Ha a közterület határa 10 méteren belül van, abban az esetben reklámtábla csak a beépítés vonalában a közúttal párhuzamosan állítható fel.
- 5) A reklámtábla alakjára, színére, megjelenésére vonatkozóan az elhelyezhető reklámtáblán a KRESZ-táblákon használatos színeket és betűtípusokat tilos alkalmazni.

6) Az épület közterületről látható homlokzatán, tetőzetén, a kerítésen, vagy támfalon, üzlethomlokzaton, kirakatszekrényen, védőtetőn (előtetőn), üzleti ernyőszerkezeten hirdető-berendezés, fényreklám, cég- vagy címtábla létesítése, átalakítása építési engedély köteles.

7) A tulajdonos köteles a hirdető-berendezés karbantartásáról gondoskodni.

8) Reklámtábla magánterületen történő elhelyezéséhez közterület-használati engedély beszerzése nem szükséges, azonban építési engedély köteles. Az építési engedély kiadásakor e rendeletben előírtakat is be kell tartani.

9) Közterületen szexuális áru, szeszes ital, valamint játékkerem nem reklámozható. Közterületre néző reklám közerkölcsöt nem sérthet.

17. §

A közterület-használati engedély visszavonása

1) Az engedélyt vissza kell vonni, ha az engedélyes a közterületet az engedélytől eltérő célra, vagy módon használja, illetve a közterület-használati díj befizetésének tényét az esedékesség időpontját követő 8 napon belül nem tudja bizonyítani. Erre az engedélyest a határozatban figyelmeztetni kell.

2) A kiadott közterület-használati engedély visszavonható, amennyiben azt a közérdek megkívánja.

3) A közterület-használat közérdekből történő visszavonása esetén másik terület kijelölése iránti kérelem a visszavonásról szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül terjeszhető elő.

4) A közterület-használat közérdekből történő visszavonása esetén a terület kiürítésére, illetőleg az azon lévő építmény lebontására a Polgármester halasztást engedélyezhet. Ennek határidejét az engedélyes kérelmére máshol kijelölendő közterület elfoglalásának, illetőleg a felépítmény használatbavételi engedélye kiadásának időpontjában állapíthatja meg.

18. §

Közterület ellenőrzése

1) A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a Polgármester a Jegyző által gondoskodik.

2) A közterület használata, - a 7. § (1) bekezdés kivételével - minden esetben engedélyhez kötött.

3) A közterület-használati díj befizetését igazoló iratot (csekket, számlát) a helyszínen kell tartani, és azt ellenőrzéskor fel kell mutatni.

19. §

Közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei

1) Az engedély, illetve hozzájárulás nélküli, vagy attól eltérő közterület-használat esetén a használót a Polgármester határidő kifizetésével felszólítja a rendelettől eltérő közterület-használat megszüntetésére, és ezzel egyidejűleg kötelezi a közterület – saját költségen történő, minden kártalanítási igény nélküli - eredeti állapotának helyreállítására.

2) A közterület engedély nélküli, vagy engedélytől eltérő használata idejére –a szabálysértési eljárástól függetlenül - a használó a 2. számú mellékletben meghatározott használati díjat köteles fizetni, tekintettel e rendelet 12. §-ának (11) bekezdésében foglaltakra.

3) Ha a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedélyezés egyéb feltételeinek megfelel, kérelmére a hatóság az utólagos közterület-használatot engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a 2) és 4) bekezdésben említett követelmények alól.

4) Szabálysértést követ el, és 30.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható az, aki a közterületet engedély nélkül veszi igénybe, vagy azt az engedélytől eltérő módon használja. A pénzbírság ismételten is kiszabható, ha a használó a határidő kitűzését követően nem szünteti meg a rendelettől eltérő közterület – használatot, vagy annak lejártaát követően a közterületet engedély nélkül használja.

5) A 4) bekezdésben meghatározott szabálysértések elkövetése esetén a jegyző 10 000,- Ft-ig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

20. §

A közterület-használat megszüntetése

1) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát - az engedély visszaadása mellett - az engedélyező hatóságnak írásban bejelenteni, illetve ezzel egyidejűleg kérni a határozat visszavonását.

21. §

Vegyes és záró rendelkezések

1) A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel együtt kell alkalmazni.

2) E rendelet 2008-07-01-én lép hatályba.

3) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Csány község Önkormányzatának a közterületek használatáról szóló 20/2004. (IV.27.) rendelete .

4) Rendelkezéseit e rendelet hatálybalépését követően elkövetett szabálysértésekre kell alkalmazni.

Morvai István
polgármester

dr. Balázs László
jegyző